



**МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

28.08.2020

г. Владивосток

№ нр. 19-125/д

**Об утверждении инвестиционной программы  
акционерного общества «Уссурийское предприятие тепловых сетей»  
осуществляющего услуги теплоснабжения на территории  
Уссурийского городского округа  
на 2020-2022 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством РФ об электроэнергетике)», на основании Положения о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Приморского края утвержденного с Постановлением Администрации Приморского края от 03 октября 2019 года № 633-па «Об утверждении Положения о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Приморского края», заявления акционерного общества «Уссурийское предприятие тепловых сетей» от 21 июля 2020 года № 4376 об утверждении проекта инвестиционной программы осуществляющего услуги теплоснабжения на территории Уссурийского городского округа на 2020-2022 годы.

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить инвестиционную программу акционерного общества «Уссурийское предприятие тепловых сетей» от 27 июля 2020 года № 4376

об утверждении проекта инвестиционной программы осуществляющего услуги теплоснабжения на территории Уссурийского городского округа на 2020-2022 годы, согласно приложению

2. Отделу жизнеобеспечения края министерства жилищно-коммунального хозяйства Приморского края Орлову А.С. обеспечить размещение Приказа на официальном сайте Правительства Приморского края.

3. Контроль за выполнением настоящего Приказа возложить на Давтяна Ареста Мартиковича, заместителя министра жилищно-коммунального хозяйства Приморского края.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



В.А. Бабич

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения  
Акционерного общества "Уссурийское предприятия тепловых сетей"**

<b>Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения</b>	Акционерное общество "Уссурийское унитарное предприятие тепловых сетей"
<b>Местонахождение регулируемой организации</b>	692519, г. Уссурийск, ул. Фрунзе 26
<b>Сроки реализации инвестиционной программы</b>	2020 - 2022 г.
<b>Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы</b>	Зам. директора по экономике - Панченко Анастасия Анатольевна
<b>Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы</b>	тел. (4234)32-03-81, email: panchenkoaa@rambler.ru
<b>Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу</b>	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края
<b>Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу</b>	690110, г. Владивосток, ул. Светланская 22
<b>Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу</b>	Министр - Бабич Владимир Анатольевич
<b>Дата утверждения инвестиционной программы</b>	
<b>Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу</b>	Администрация Уссурийского городского округа
<b>Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу</b>	692519, г. Уссурийск, ул. Ленина 101
<b>Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу</b>	Первый заместитель главы администрации Уссурийского городского округа Павлюк Михаил Витальевич
<b>Дата согласования инвестиционной программы</b>	16.07.2020
<b>Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы</b>	8 (4234) 32-13-28

**Инвестиционная программа  
Акционерного общества "Уссурийское предприятие тепловых сетей"**

(наименование регулирующей организации)

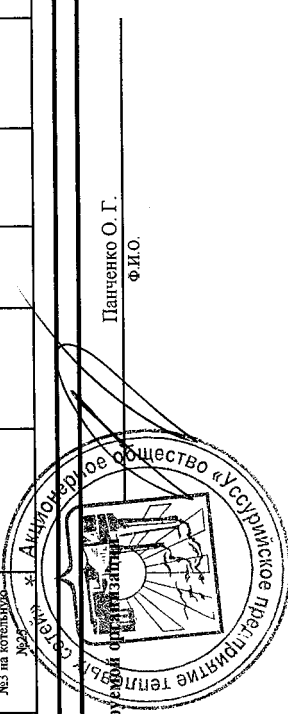
**в сфере теплоснабжения на 2020 - 2022 годы**

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики					Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Всего	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.д.)	Ед. изм.	Значение показателя						Про-финансировано к 2020 г.	2020	2021			2022
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия	различия									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>																	
<b>1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей:</b>																	
1.1.1	Строительство тепловой сети к котельной по ул. Раковская	Обеспечение теплоснабжения потребителей при развитии микрорайона города	г. Уссурийск, ул. Раковская	протяженность / диаметр	м / мм	-	7000/420-720	2020	2023	216 509,924		14 105,600	54 000,000	148 406,324	836 379,244		
1.1.2	Строительство сети горячего водоснабжения к многоквартирным жилым домам по адресу: г. Уссурийск, ул. Куйбышева 68,74	Обеспечение теплоснабжения потребителей, ранее отключенных от Уссурийского молокозавода	г. Уссурийск, ул. Куйбышева	протяженность / диаметр	м / мм / Гкал/ч	-	350 / 40 / 0,1	2019	2020	4 986,629	1 087,733	3 898,896					
1.1.3	Строительство тепловой сети для переключения нагрузок потребителей МЖК "Тригорская соя" от котельной	Обеспечение теплоснабжения потребителей, в связи с отказом МЖК "Тригорская соя" от котельной	г. Уссурийск, ул. Орджоникидзе - Кирова	протяженность / диаметр	м / мм	-	666,2/250	2020	2021	28 757,561		4 918,484	23 839,076				
<b>1.2. Строительство иных объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей:</b>																	
1.2.1	Строительство новой котельной по ул. Раковская	Обеспечение теплоснабжения потребителей при развитии микрорайона города	г. Уссурийск, ул. Раковская	установленная мощность котельной	Гкал/час	-	86,0	2020	2023	369 065,568		14 567,600	177 348,984	177 348,984	3 632,408		
1.2.1.1	Реконструкция (перевод на природный газ) котельной № 27 с подключением нагрузок котельной №8 ДТВ 20 Гкал/ч "РЖД"	Перевод котельной на газ и обеспечение теплоснабжения потребителей котельной ОАО "РЖД"	г. Уссурийск, ул. Можайского, 13а	установленная мощность котельной, вид топлива, мощность / диаметр	Гкал/ч / мм	13,76/угуль	54,6 / газ / 600/150-426	2020	2023	140 071,414		8 782,774	96 000,000	35 288,640			
1.4.1	<b>Всего по группе 1:</b>																
										759 391,096	1 087,733	46 071,354	351 188,060	361 043,948	840 011,652		
<b>Группа 2. Строительство новых объектов централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей:</b>																	
2.1.1	Строительство газовой котельной по ул. Муранцева	Перевод котельной на газ	г. Уссурийск, ул. Муранцева	установленная мощность котельной, вид топлива	Гкал/час	0,78 /угуль	1,032 /газ	2019	2020	22 258,494	2 346,931	19 911,563					

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Всего	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя					Про-финансировано к 2020 г.	2020	2021			2022
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия									
2.1.2	Строительство тепловой сети от ЦТП №62 до котельной №29	Переключение нагрузки котельной №29 на котельную №5 в целях снижения доли мазута в топливной составляющей	г. Уссурийск, ул. Орджоникидзе	протяженность / диаметр	м / мм	-	2200 / 300	2019	2020	120 333,033	116 509,315	3 823,738				
2.1.3	Строительство тепловой сети от ЦТП №29 до котельной №15	Переключение нагрузки котельной №15 на котельную №5 в целях снижения доли мазута в топливной составляющей	г. Уссурийск, ул. Кирова, 52б	протяженность / диаметр	м / мм	-	980,8 / 300-400	2020	2020	85 340,815	784,676	84 556,139				
2.1.4	Строительство тепловой сети от котельной №15 до котельной №41	Переключение нагрузки котельной №41 на котельную №5 в целях энергосбережения и повышения эффективности	г. Уссурийск, ул. Полуночная, 32 а	протяженность / диаметр	м / мм	-	600 / 250	2021	2021	33 197,617		33 197,617				
2.1.4	Строительство тепловой сети от котельной №9 до котельной №13	Переключение нагрузки угольной котельной №9 на газовую котельную №13 в целях энергосбережения и повышения эффективности	г. Уссурийск, ул. Калинин, 17а, ул. Радапольная, 4д/1	протяженность / диаметр	м / мм	-	865,5 / 160-200	2020	2021	26 048,360		18 193,246	7 855,114			
2.1.5	Строительство газовой котельной №25 по ул. Арсеньева 19а	Строительство новой котельной на газе в целях переключения нагрузки котельных №3, 25 и ЦТП №34	г. Уссурийск, ул. Арсеньева 19а	установленная мощность / вид топлива	Гкал/ч	23,46 / уголь, мазут	30,1 / газ	2019	2020	166 666,095	79 542,392	87 123,704				
2.1.6	Строительство тепловой сети для переключения нагрузок котельной №22 на котельную №5	Переключение нагрузки котельной №22 на котельную №5 в целях энергосбережения и повышения эффективности	г. Уссурийск, ул. Чичерина, 129а	протяженность / диаметр	м / мм	-	612 / 160	2021	2021	35 681,869		35 681,869				

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение		
				Наименование показателя (мощность, пропускная способность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Про-финансировано к 2020 г.	2020			2021	2022
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия									
2.1.8	Строительство тепловой сети для переключения нагрузок котельных №10, 43, 61	Переключение нагрузки котельных на котельную №5 в целях снижения энергозатрат и повышения эффективности	г. Усурийск, ул. Ччерина, Губрица, 14а, Новонкольское шоссе, 15г, Новонкольское шоссе, 6в/2	протяженность / диаметр	м / мм	6560 / 200-300	2020	2023	128 862,918	128 862,918	128 862,918	223 749,974				
Всего по группе 2.									618 389,222	199 183,313	213 608,389	76 734,601	128 862,918	223 749,974		
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня воздействия существующих объектов и (или) поставок энергии от разных источников</b>																
<b>3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b>																
<b>3.1.1. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>																
3.1.1.1	Реконструкция магистральной тепловой сети от котельной №5 до станции перекачки по ул. Державинского	Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей	Котельная №5 г. Усурийск, ул. Коммунальная 8б	протяженность / диаметр	м / мм	3252,5 / 630	3252,5 / 720	2017	2021	233 951,418	107 716,811	51 838,746	74 375,860			
<b>3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>																
3.2.1	Перевод котельной №29 в режим ЦТП	Переключение нагрузки котельной №29 на котельную №5 в целях снижения доли мазута в топливной составляющей	г. Усурийск, ул. Оранжевая 40	установленная мощность ЦТП	Гкал/ч	24,00		2020	2022	58 072,284	42,903	2 752,339	37 980,100	17 296,942		
3.2.2	Замена котлов на котельной №69	Повышение эффективности за счет снижения удельного расхода	г. Усурийск, ул. Попова 99а/1	установленная мощность / уд. расход топлива	Гкал/ч / кг.у.т/Гкал	4,8 / 247,2	1,032 / 232,9	2020	2020	8 000,009		8 000,009				
3.2.3	Замена котлов на котельной №58	Повышение эффективности за счет снижения удельного расхода	с. Пудиловка, ул. Советская, 3а	установленная мощность / уд. расход топлива	Гкал/ч / кг.у.т/Гкал	1,35 / 247,6	1,032 / 232,9	2022	2022	8 000,009				8 000,009		
3.2.4	Автоматизация ЦТП№17	Автоматизация производственных процессов, снижение расходов на эксплуатацию	г. Усурийск, ул. Фрунзе, 93а	расходы на содержание персонала	тыс. руб.	1584,500	0	2021	2021	1 174,668			1 174,668			
3.2.5	Автоматизация ЦТП№63	Автоматизация производственных процессов, снижение расходов на эксплуатацию	г. Усурийск, ул. Ленинградская, 39б/1	расходы на содержание персонала	тыс. руб.	1585,500	0	2021	2021	892,770			892,770			
3.2.6	Автоматизация ЦТП№7	Автоматизация производственных процессов, снижение расходов на эксплуатацию	г. Усурийск, ул. Некрасова, 49а	расходы на содержание персонала	тыс. руб.	1586,500	0	2021	2021	1 130,677			1 130,677			
3.2.7	Замена насосного, вентиляционного оборудования на котельных	Снижение цены обслуживания в целях повышения надежности	Котельные Усурийский городской округ	планов	%	83	0,00	2020	2020	3 960,371			3 960,371			

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики			Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение		
				Наименование показателя (количество, протяженность, диаметр и т.п.)	Значение показателя				Всего	Про-финанси-ровано к 2020 г.	2020			2021	2022
					Ед. изм.	до реализации мероприятия									
3.2.8	Установка приборов учета тепловой энергии на котельной №5	Выполнение требований закона по энергооборудованию	Котельные Усурийский городской округ	шт.	0	4,00	2022	2022	4 217,632		4 217,632				
3.2.9	Установка частотных преобразователей на насосах ГВС, дымоходах и вентиляторах котельных	Снижение потребления электроэнергии, защита электродвигателей	Котельные Усурийский городской округ	тыс. кВт·ч	29211,2	22211,20	2021	2022	30 594,179	3 600,000	26 994,179				
3.2.10	Реконструкция (перевод на природный газ) котельной № 5 в г. Усурийске	Перевод котельной на газ	Котельная №5 г. Усурийск, ул. Кожуновская 86	вид топлива	уголь	уголь-газ	2019	2023	145 572,480	5 117,571	134 618,355	5 846,554	200 589,760		
3.2.11	Строительство ЦТП№3	Обеспечение температурного графика при переключении нагрузки котельной №3 на котельную №3	Котельная №3 г. Усурийск, ул. Влад. шоссе, 1156/1	Гкал/ч	-	10,00	2020	2021	33 999,600		30 000,000	3 999,600			
Всего по группе 3:									529 566,096	112 877,286	283 762,430	76 417,619	200 589,760		
Итого по программе:									1 907 346,414	312 060,599	711 685,091	336 097,362	546 415,628	1 063 761,626	



Руководитель регулирующей организации  
М.П. Панченко О.Г.  
Ф.И.О.

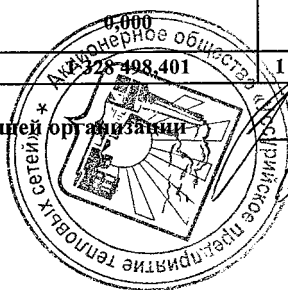
**Финансовый план**  
**Акционерного общества "Уссурийское предприятие тепловых сетей"**  
(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2020-2022

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)				
		по видам деятельности	Всего	2020	2021	2022
		<i>указать вид деятельности</i>				
		Производство, передача и сбыт тепловой энергии, горячее водоснабжение				
1	2	3	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Собственные средства</b>	<b>489 437,930</b>	<b>489 437,930</b>	<b>151 855,070</b>	<b>183 106,460</b>	<b>154 476,400</b>
1.1	амортизационные отчисления	489 437,930	489 437,930	151 855,070	183 106,460	154 476,400
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	0,000				
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	0,000				
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0,000				
<b>2</b>	<b>Привлеченные средства</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
2.1	кредиты	0,000				
2.2	займы организаций	0,000				
2.3	прочие привлеченные средства	0,000				
<b>3</b>	<b>Бюджетное финансирование</b>	<b>839 060,471</b>	<b>839 060,471</b>	<b>128 226,065</b>	<b>409 964,449</b>	<b>300 869,957</b>
<b>4</b>	<b>Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг</b>	<b>0,000</b>				
	<b>ИТОГО по программе</b>	<b>1 328 498,401</b>	<b>1 328 498,401</b>	<b>280 081,135</b>	<b>593 070,909</b>	<b>455 346,357</b>

Руководитель ресурсоснабжающей организации  
М.П.

Панченко О. Г.  
Ф.И.О.





Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы Акционерного общества "Уссурийское предприятие тепловых сетей"

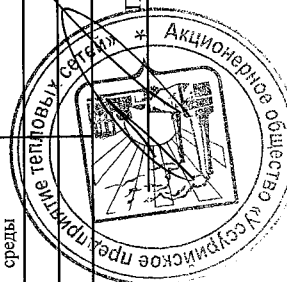
(наименование регулирующей организации)

в сфере теплоснабжения на 2020-2022 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения (2018 г.)	Фактическое значение (2019)	Плановые значения в т.ч. по годам реализации		
					2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>					
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,2024	0,19905	0,2001	0,1971	0,1941
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч					
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	45,7	54,00	52,1 - всего, 59,9 - по существ.,	55,2 - всего, 58,2 - по существ.,	54,5 - всего, 60,1 - по существ.,
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	94 685	96 325	93 176	94 406	96 017
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии	15,57	16,48	15,28	16,23	16,43
		тонн в год для воды ** куб. м для пара ***					
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды					
7.1							
7.2							

Руководитель регулируемой организации  
М.П.

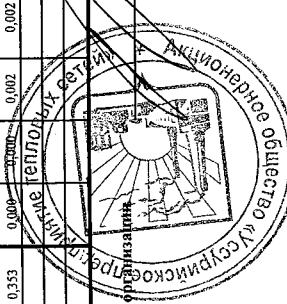
Панченко О. Г.  
Ф.И.О.



Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения Акционерного общества "Уссурийское предприятие тепловых сетей"  
(далее - "Уссурийское предприятие тепловых сетей")  
(далее - "Уссурийское предприятие тепловых сетей" (далее - "Уссурийское предприятие тепловых сетей" (далее - "Уссурийское предприятие тепловых сетей")

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности															
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаясь с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжения к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабжения по тепловым сетям, тыс. Гкал					
		2018	2019	2020	2021	2022	2018 г.	2019	2020	2021	2022	2018	2019	2020	2021	2022	2018	2019	2020	2021	2022	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22						
1	Уссурийское муниципальное предприятие тепловых сетей	0,418	0,269	0,382	0,381	0,333	0,000	0,000	0,002	0,002	0,002	0,2024	0,1991	0,2001	0,1971	0,1941	1,707	1,732	1,661	1,668	1,687	94,683	96,325	93,176	94,406	96,017	

Руководитель ресурсоснабжающей организации  
М.П. Панченко О. Г.  
Ф.И.О.





№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики										Исполнение параметров (млн руб.)																				
		Протяженность, м (устойчивая мощность, ГВт)					Диаметр (мм)					Материальная характеристика (м³)					Удельный расход топлива, кг/кВт·ч					Источники финансирования (млн руб.)										
		2019	2020	2021	2022	2019	2020	2021	2022	2019	2020	2021	2022	2019	2020	2021	2022	2019	2020	2021	2022	2019	2020	2021	2022							
3.1.1.1.	Реконструкция распределительной тепловой сети котельной №2 по ул. Дарьино	3332,5	3352,5	3232,5	3252,5	630-721	630-722	720	720	2155,48	2262,92	2341,800	2341,800	0	0	0	0	5,14	4,97	5,25	5,71	11086,2	11238,6	12305,4	13372,2	43 214,622	61 979,883					
3.2.	Реконструкция или модернизация существующих объектов сетевых подразделений теплоснабжения, за исключением сетевых сетей																															
3.2.1	Пуск котельной №29 в режим ЦТП													0	0	0	0								2 293,616	31 650,083		14 414,118				
3.2.2	Замена котла на котельной №69	4,8	1,032	1,032	1,032									0	0	0	0							2471,88	247,188	232,9	232,9	6 666,674	6 666,674			
3.2.3	Замена котла на котельной №58	1,35	1,35	1,35	1,032									0	0	0	0							247,188	247,188	247,188	252,9	6 666,674	6 666,674			
3.2.4	Автоматизация ЦТП№17													0	0	0	0								978,890	978,890						
3.2.5	Автоматизация ЦТП№3													0	0	0	0								743,975	743,975						
3.2.6	Автоматизация ЦТП№7													0	0	0	0								942,231	942,231						
3.2.7	Замена испарителя, вентиляционного оборудования на котельных													0	0	0	0							3 300,309	3 300,309							
3.2.8	Установка прибора учета тепловой энергии на котельной №5													0	0	0	0							3 514,693	3 514,693							
3.2.9	Установка чистящих пробошников на шлоках ГРС, дымоходов и вентиляторов котельных	233,5	233,5	233,5	233,5									0	0	0	0							183,4	193,3	175,0	175,0	117 045,757	4 872,138	112 173,629		
3.2.10	Реконструкция (проектирование) котельной № 5 в 5-Узле													0	0	0	0								28 333,000	28 333,000						
3.2.11	Срочная замена ЦТП№3													0	0	0	0								3 333,000	3 333,000						
ИТОГО														347 260,675	54 876,221	3 203,128	39 293,063	137 173,629	137 173,629	47 090,635	0,000	0,000	0,000	128 226,065	131 855,070	183 106,460	409 264,449	154 476,600	300 809,957	300 809,957		



Пачинено О. Г.

Руководитель ресурсобластной организации М.П.

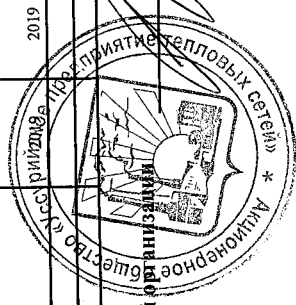
**Отчет об исполнении инвестиционной программы  
Акционерного общества "Уссурийское предприятие тепловых сетей"**  
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения за **2019** год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>								
<b>1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей:</b>								
1.1.4	Строительство сети горячего водоснабжения к многоквартирному жилому дому по адресу г. Уссурийск, ул. Куйбышева 68,74	2019	2019	2019	2019	6 004,392	1 087,733	Мероприятия выполняются за счет бюджетных средств. В 2019 г. деньги были выделены только на ПСД. Строительно-монтажные работы перенесены на 2020 г.
<b>1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей:</b>								
1.2.2	Поставка и монтаж модульной котельной	2018	2018	2019	2019	11 219,244	10 139,066	При проведении закупочных процедур цены на некоторые материалы снижены в результате торгов
Всего по группе 1.						17 223,636	11 276,799	
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых</b>								
2.1.8	Выполнение работ по переводу котельных на газ №13, 40, 66, 24, 27	2018	2018	2019	2019	35 410,126	35 410,435	
2.1.9	Строительство тепловой сети от ЦТП №63 до котельной №29	2019	2019	2020	2020	119 743,562	116 509,315	Часть работ по благоустройству перенесена на 2020 г.
2.1.10	Строительство газовой котельной №25 по ул. Арсеньева 19а	2019	2022	2019	2019	4 440,000	79 542,392	Выделены дополнительные бюджетные средства по программе газификации Уссурийского городского округа
2.1.11	Строительство газовой котельной по ул. Мурашова	2019	2019	2020	2020	5 081,700	2 346,931	Мероприятия выполняются за счет бюджетных средств. Расходы на проектирование снижены.
Всего по группе 2.						164 675,388	233 809,073	
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</b>								
<b>3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b>								
3.1.1	Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей							
3.1.1.3	Реконструкция магистральной тепловой сети от котельной №5 до станции перекачки по ул. Державинского	2017	2017	2021	2021	53 919,011	53 988,021	
<b>3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>								
3.2.2	Замена пластинчатых подогревателей станции перекачки	2018	2019	2018	2019	13 094,904	13 182,486	

3.2.5	Реконструкция котельной №15 с установкой 2-х угольных котлов	2018	2018	2019	2019	2019	2019	361,287	361,287	361,287
3.2.9	Установка теплообменника на ЦТП №63	2019	2019	2019	2019	2019	2019	1 303,100	1 303,100	1 850,400
3.2.10	Установка теплообменника на ЦТП №24а	2019	2019	2019	2019	2019	2019	1 759,606	1 759,606	2 170,972
3.2.11	Установка пластинчатых подогревателей на котельной №43	2019	2019	2019	2019	2019	2019	394,556	394,556	442,358
3.2.12	Замена насосного, вентиляционного оборудования на котельных	2019	2019	2019	2019	2019	2019	3 752,116	3 752,116	3 483,432
3.2.13	Замена котлов на котельной №47	2019	2019	2019	2019	2019	2019	1 672,800	1 672,800	2 572,350
3.2.14	Замена котлов на котельной №52	2019	2019	2019	2019	2019	2019	15 367,480	15 367,480	16 669,897
Всего по группе 3.								91 624,860	91 624,860	94 721,203
Итого по программе								273 523,884	273 523,884	339 757,075

При проведении закупочных процедур цены на материалы и оборудование отличаются от сметных расценок



Панченко О. Г.  
Ф.И.О.

Руководитель ресурсоснабжающей организации  
М.П.

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения  
 Акционерного общества "Усурийское предприятие тепловых сетей"

(наименование регулируемой организации)

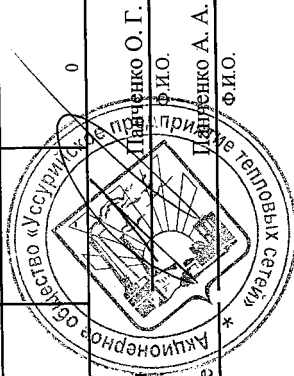
за 2019 год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабжителя по тепловым сетям (Гкал)			
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>													
<b>1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>													
1.1.1	Строительство тепловой сети по ул. Володарского от школы №22 до Володарского 54	0	0	-	-	-	-	2,64	2,62	271,63	270		
1.1.2	Строительство тепловой сети к многоквартирному дому по адресу ориентира г. Усурийск, пер. Мурзинцева 6	0	0	-	-	-	-	3	2,99	20,96	20,96		
1.1.3	Строительство тепловой сети по ул. Целинная	0	0	-	-	-	-	4,1	4,10	146,11	146		
1.1.3	Строительство сети горячего водоснабжения к многоквартирному жилым домам по адресу г. Усурийск, ул. Куйбышева 68,74	0	0	-	-	-	-	6,36	0,00	89	0		
<b>1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей</b>													
1.2.1	Строительство Бойлерной по ул. Целинная	-	-	0	0	-	-	-	-	-	-		
1.2.1	Поставка и монтаж модульной котельной	-	-	0	0	-	-	-	-	-	-		
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>													
2.1.1	Арестована с целью переключения потребителей от ООО "ДПК" на котельную №3	0	0	-	-	-	-	3,44	3,43	942,84	940		
2.1.2	Строительство тепловой сети по ул. Агеева до Бойлерной №65	0	0	-	-	-	-	2,26	2,27	1356	1360		
2.1.3	Строительство Бойлерной №65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2.1.4	Строительство тепловой сети по ул. Пролетарской от Володарской 79 до 92	0	0	-	-	-	-	3,35	3,35	62,92	62,92		
2.1.5	Строительство тепловой сети по ул. ПIONEрская от ул. Кирова, 37 до ул.	0	0	-	-	-	-	1,88	1,88	75,63	75,63		
2.1.6	Строительство тепловой сети по ул. Мурзинцева	0	0	-	-	-	-	2,72	2,72	201,97	202		

2.1.7	Строительство блочно-модульной котельной по ул. Мурзинцева	-	-	0	220	214,1	-	-	-	-	-	-
2.1.8	Выполнение работ по переводу котельных на газ №13, 40, 66, 24, 27	-	-	0	225	238,4	-	-	-	-	-	-
2.1.9	Строительство тепловой сети от ЦТП №63 до котельной №29	0	0	-	-	-	2,5	2,5	1648,2	-	-	1650
2.1.10	Строительство газовой котельной №25 по ул. Арсеньева 19а	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.11	Строительство газовой котельной по ул. Мурзинцева	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</b>												
<b>3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b>												
<b>3.1.1. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>												
3.1.1.1	Замена тепловой сети по ул. Дзержинского от ул. Фрунзе до школы №22 по ул. Володарского	0	0	-	-	-	2,56	2,56	325,05	-	-	325,00
3.1.1.2	Замена тепловой сети по ул. Дзержинского от станции перекачки до ул. Пролетарской	0	0	-	-	-	2,67	2,67	914	-	-	915,00
3.1.1.3	Реконструкция магистральной тепловой сети от котельной №5 до станции перекачки по ул. Дзержинского	0	0	-	-	-	5,13	6,36	12362,21	-	-	15329,90
3.1.1.4	Реконструкция тепловой сети от ул. Дзержинского по ул. Комсомольской, Краснознаменной, далее по ул. Пролетарской до ул. Волочаевской	0	0	-	-	-	2,26	2,26	306,42	-	-	306,42
<b>3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>												
3.2.1	Модернизация топливopодачи котельной №5 с реконструкцией грейферного хpана и приобретением бульдозера	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.2	Замена пластинчатых подогревателей станции перекачки	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.3	Автоматизация ЦТП №12	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.4	Автоматизация ЦТП №18	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.5	Реконструкция котельной №15 с установкой 2 х угольных котлов	-	-	0	213,5	208,8	-	-	-	-	-	-
3.2.6	Реконструкция котельной №25 с установкой 2 х угольных котлов	-	-	0	207,8	220,10	-	-	-	-	-	-
3.2.7	Реконструкция котельной №26 с установкой 2 х угольных котлов	-	-	0	213,25	200,10	-	-	-	-	-	-



3.2.8	Реконструкция котельной №21 с установкой 3-х угольных котлов	-	0	0	189,39	187,70	-	-	-
3.2.9	Установка теплообменника на ЦТП №63	-	0	0	-	-	-	-	-
3.2.10	Установка теплообменника на ЦТП №24а	-	0	0	-	-	-	-	-
3.2.11	Установка пластинчатых подогревателей на котельной №43	-	0	0	-	-	-	-	-
3.2.12	Замена насосного, вентиляционного оборудования на котельных	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.13	Замена котлов на котельной №47	-	0	0	283,7	268,50	-	-	-
3.2.14	Замена котлов на котельной №52	-	0	0	167,04	180,10	-	-	-



Руководитель ресурсоснабжающей организации  
 М.П. Пашченко О. Г.  
 Исполнитель: зам. директора по экономике (должность)  
 Пашченко А. А.  
 Ф.И.О.

8 (4234)32-03-81  
 контакт. тел. с кодом города  
 panchenkoaa@rambler.ru